RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : juillet 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Juin 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	19	11	72,7	12	13	-7,7	31	24	29,2
Nord-Est	19	28	-32,1	12	18	-33,3	31	46	-32,6
Nord-Ouest	19	53	-64,2	22	18	22,2	41	71	-42,3
Centre-Sud	7	12	-41,7	6	27	-77,8	13	39	-66,7
Sud-Est	44	79	-44,3	56	67	-16,4	100	146	-31,5
Sud-Ouest	60	137	-56,2	287	406	-29,3	347	543	-36,1
Ouest	50	75	-33,3	44	92	-52,2	94	167	-43,7
Ville d'Edmonton	**218**	**395**	**-44,8**	**439**	**641**	**-31,5**	**657**	**1 036**	**-36,6**
Ville de Beaumont	8	10	-20,0	6	8	-25,0	14	18	-22,2
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	14	25	-44,0	18	35	-48,6	32	60	-46,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	6	21	-71,4	8	26	-69,2	14	47	-70,2
Comté de Leduc	10	4	150,0	0	0	--	10	4	150,0
Ville de Morinville	2	0	--	8	0	--	10	0	--
Comté de Parkland	12	17	-29,4	0	0	--	12	17	-29,4
Ville de Spruce Grove	12	9	33,3	29	58	-50,0	41	67	-38,8
Ville de St. Albert	11	11	0,0	9	4	125,0	20	15	33,3
Ville de Stony Plain	8	6	33,3	4	6	-33,3	12	12	0,0
Comté de Strathcona	18	35	-48,6	20	6	233,3	38	41	-7,3
Comté de Sturgeon	13	14	-7,1	0	0	--	13	14	-7,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	6	-66,7	0	0	--	2	6	-66,7
Municipalités rurales	**117**	**158**	**-25,9**	**102**	**143**	**-28,7**	**219**	**301**	**-27,2**
Tous les secteurs	**335**	**553**	**-39,4**	**541**	**784**	**-31,0**	**876**	**1 337**	**-34,5**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	72	47	53,2	63	963	-93,5	135	1 010	-86,6
Nord-Est	145	205	-29,3	224	348	-35,6	369	553	-33,3
Nord-Ouest	141	335	-57,9	112	636	-82,4	253	971	-73,9
Centre-Sud	49	64	-23,4	87	126	-31,0	136	190	-28,4
Sud-Est	330	422	-21,8	400	711	-43,7	730	1 133	-35,6
Sud-Ouest	387	641	-39,6	934	2 159	-56,7	1 321	2 800	-52,8
Ouest	254	426	-40,4	219	572	-61,7	473	998	-52,6
Ville d'Edmonton	**1 378**	**2 140**	**-35,6**	**2 039**	**5 515**	**-63,0**	**3 417**	**7 655**	**-55,4**
Ville de Beaumont	61	57	7,0	24	26	-7,7	85	83	2,4
Ville de Calmar	3	5	-40,0	0	4	--	3	9	-66,7
Ville de Devon	3	3	0,0	2	0	--	5	3	66,7
Ville de Fort Saskatchewan	42	104	-59,6	108	181	-40,3	150	285	-47,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	46	98	-53,1	47	78	-39,7	93	176	-47,2
Comté de Leduc	37	55	-32,7	7	0	--	44	55	-20,0
Ville de Morinville	10	25	-60,0	8	14	-42,9	18	39	-53,8
Comté de Parkland	39	68	-42,6	0	0	--	39	68	-42,6
Ville de Spruce Grove	63	136	-53,7	109	150	-27,3	172	286	-39,9
Ville de St. Albert	56	78	-28,2	478	40	1 095,0	534	118	352,5
Ville de Stony Plain	28	44	-36,4	20	36	-44,4	48	80	-40,0
Comté de Strathcona	64	136	-52,9	210	273	-23,1	274	409	-33,0
Comté de Sturgeon	43	55	-21,8	0	0	--	43	55	-21,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	16	-62,5	6	4	50,0	12	20	-40,0
Municipalités rurales	**501**	**880**	**-43,1**	**1 019**	**806**	**26,4**	**1 520**	**1 686**	**-9,8**
Tous les secteurs	**1 879**	**3 020**	**-37,8**	**3 058**	**6 321**	**-51,6**	**4 937**	**9 341**	**-47,1**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	3	-66,7	0	0	--	18	8	125,0	0	0	--	19	11	72,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	19	28	-32,1	0	0	--	19	28	-32,1
Nord-Ouest	1	2	-50,0	0	2	-100,0	18	45	-60,0	0	4	-100,0	19	53	-64,2
Centre-Sud	2	0	--	0	0	--	4	11	-63,6	1	1	0,0	7	12	-41,7
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	44	78	-43,6	0	1	-100,0	44	79	-44,3
Sud-Ouest	1	4	-75,0	1	2	-50,0	58	122	-52,5	0	9	-100,0	60	137	-56,2
Ouest	2	4	-50,0	1	1	0,0	47	65	-27,7	0	5	-100,0	50	75	-33,3
Ville d'Edmonton	**7**	**13**	**-46,2**	**2**	**5**	**-60,0**	**208**	**357**	**-41,7**	**1**	**20**	**	**218**	**395**	**-44,8**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	8	10	-20,0	0	0	--	8	10	-20,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	14	19	-26,3	14	25	-44,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	5	20	-75,0	1	0	--	6	21	-71,4
Comté de Leduc	2	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	7	1	600,0	10	4	150,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Comté de Parkland	0	1	-100,0	0	0	--	2	2	0,0	10	14	-28,6	12	17	-29,4
Ville de Spruce Grove	0	2	-100,0	9	0	--	2	7	-71,4	1	0	--	12	9	33,3
Ville de St. Albert	1	0	--	0	0	--	6	0	--	4	11	-63,6	11	11	0,0
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	5	4	25,0	3	1	200,0	8	6	33,3
Comté de Strathcona	0	2	-100,0	0	0	--	3	0	--	15	33	-54,5	18	35	-48,6
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	12	14	-14,3	13	14	-7,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	4	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	2	6	-66,7
Municipalités rurales	**6**	**11**	**-45,5**	**9**	**0**	**--**	**33**	**52**	**-36,5**	**69**	**95**	**-27,4**	**117**	**158**	**-25,9**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	9	-55,6	1	0	--	65	35	85,7	2	3	-33,3	72	47	53,2
Nord-Est	3	2	50,0	2	1	100,0	139	200	-30,5	1	2	-50,0	145	205	-29,3
Nord-Ouest	6	7	-14,3	0	7	-100,0	131	314	-58,3	4	7	-42,9	141	335	-57,9
Centre-Sud	3	1	200,0	1	0	--	39	58	-32,8	6	5	20,0	49	64	-23,4
Sud-Est	3	2	50,0	3	7	-57,1	323	411	-21,4	1	2	-50,0	330	422	-21,8
Sud-Ouest	9	15	-40,0	1	3	-66,7	366	594	-38,4	11	29	-62,1	387	641	-39,5
Ouest	9	20	-55,0	1	1	0,0	237	388	-38,9	7	17	-58,8	254	426	-40,4
Ville d'Edmonton	**37**	**56**	**-33,9**	**9**	**19**	**-52,6**	**1 300**	**2 000**	**-35,0**	**32**	**65**	**-50,8**	**1 378**	**2 140**	**-35,6**
Ville de Beaumont	2	0	--	0	0	--	58	54	7,4	1	3	-66,7	61	57	7,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	0	1	-100,0	3	5	-40,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	2	2	0,0	1	0	--	3	3	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	0	--	3	7	-57,1	38	95	-60,0	42	104	-59,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	2	50,0	0	0	--	40	87	-54,0	3	9	-66,7	46	98	-53,1
Comté de Leduc	5	4	25,0	0	0	--	9	18	-50,0	23	33	-30,3	37	55	-32,7
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	9	24	-62,5	10	25	-60,0
Comté de Parkland	5	7	-28,6	2	0	--	10	7	42,9	22	54	-59,3	39	68	-42,6
Ville de Spruce Grove	0	3	-100,0	9	0	--	53	47	12,8	1	86	-98,8	63	136	-53,7
Ville de St. Albert	4	4	0,0	0	0	--	18	18	0,0	34	56	-39,3	56	78	-28,2
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	21	18	16,7	6	25	-76,0	28	44	-36,4
Comté de Strathcona	0	2	-100,0	0	0	--	4	0	--	60	134	-55,2	64	136	-52,9
Comté de Sturgeon	4	0	--	0	0	--	3	1	200,0	36	54	-33,3	43	55	-21,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	6	-50,0	0	0	--	2	1	100,0	1	9	-88,9	6	16	-62,5
Municipalités rurales	**28**	**33**	**-15,2**	**11**	**0**	**--**	**227**	**264**	**-14,0**	**235**	**583**	**-59,7**	**501**	**880**	**-43,1**
Tous les secteurs	**65**	**89**	**-27,0**	**20**	**19**	**5,3**	**1 527**	**2 264**	**-32,6**	**267**	**648**	**-58,8**	**1 879**	**3 020**	**-37,8**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Nord-Est	8	0	0	0	0	0	0	4	12
Nord-Ouest	12	0	0	0	10	0	10	0	22
Centre-Sud	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud-Est	32	0	0	0	20	0	20	4	56
Sud-Ouest	40	20	180	200	0	40	40	7	287
Ouest	40	0	0	0	0	0	0	4	44
Ville d'Edmonton	**150**	**20**	**180**	**200**	**30**	**40**	**70**	**19**	**439**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	0	0	0	0	0	0	4	18
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	18	0	0	0	7	0	7	4	29
Ville de St. Albert	4	0	0	0	5	0	5	0	9
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**82**	**0**	**0**	**0**	**12**	**0**	**12**	**8**	**102**
Tous les secteurs	**232**	**20**	**180**	**200**	**42**	**40**	**82**	**27**	**541**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	44	0	0	0	6	0	6	13	63
Nord-Est	70	0	55	55	12	79	91	8	224
Nord-Ouest	40	0	0	0	72	0	72	0	112
Centre-Sud	32	0	55	55	0	0	0	0	87
Sud-Est	192	0	0	0	112	74	186	22	400
Sud-Ouest	184	100	219	319	89	284	373	58	934
Ouest	102	0	0	0	11	78	89	28	219
Ville d'Edmonton	**664**	**100**	**329**	**429**	**302**	**515**	**817**	**129**	**2 039**
Ville de Beaumont	20	0	0	0	0	0	0	4	24
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	48	0	48	48	0	0	0	12	108
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	36	0	0	0	3	0	3	8	47
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	58	0	0	0	11	0	11	40	109
Ville de St. Albert	56	15	0	15	9	398	407	0	478
Ville de Stony Plain	14	0	0	0	0	3	3	3	20
Comté de Strathcona	38	0	172	172	0	0	0	0	210
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	4	6
Municipalités rurales	**286**	**15**	**220**	**235**	**23**	**401**	**424**	**74**	**1 019**
Tous les secteurs	**950**	**115**	**549**	**664**	**325**	**916**	**1 241**	**203**	**3 058**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Juin 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	11	0,0	57	22	159,1	68	33	106,1
Nord-Est	28	62	-54,8	19	109	-82,6	47	171	-72,5
Nord-Ouest	38	81	-53,1	31	12	158,3	69	93	-25,8
Centre-Sud	13	12	8,3	64	5	1 180,0	77	17	352,9
Sud-Est	48	93	-48,4	177	64	176,6	225	157	43,3
Sud-Ouest	94	114	-17,5	293	493	-40,6	387	607	-36,2
Ouest	57	79	-27,8	51	12	325,0	108	91	18,7
Ville d'Edmonton	**289**	**452**	**-36,1**	**692**	**717**	**-3,5**	**981**	**1 169**	**-16,1**
Ville de Beaumont	10	8	25,0	143	10	1 330,0	153	18	750,0
Ville de Calmar	0	0	--	4	0	--	4	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	12	-91,7	45	16	181,3	46	28	64,3
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	17	24	-29,2	2	63	-96,8	19	87	-78,2
Comté de Leduc	11	21	-47,6	0	0	--	11	21	-47,6
Ville de Morinville	1	6	-83,3	0	0	--	1	6	-83,3
Comté de Parkland	12	15	-20,0	0	2	-100,0	12	17	-29,4
Ville de Spruce Grove	18	24	-25,0	30	10	200,0	48	34	41,2
Ville de St. Albert	13	19	-31,6	8	6	33,3	21	25	-16,0
Ville de Stony Plain	7	11	-36,4	2	6	-66,7	9	17	-47,1
Comté de Strathcona	15	15	0,0	2	66	-97,0	17	81	-79,0
Comté de Sturgeon	18	12	50,0	0	0	--	18	12	50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Municipalités rurales	**124**	**171**	**-27,5**	**236**	**179**	**31,8**	**360**	**350**	**2,9**
Tous les secteurs	**413**	**623**	**-33,7**	**928**	**896**	**3,6**	**1 341**	**1 519**	**-11,7**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	65	57	14,0	1 084	88	1 131,8	1 149	145	692,4
Nord-Est	171	199	-14,1	207	510	-59,4	378	709	-46,7
Nord-Ouest	226	508	-55,5	194	343	-43,4	420	851	-50,6
Centre-Sud	60	51	17,6	165	173	-4,6	225	224	0,4
Sud-Est	421	453	-7,1	616	566	8,8	1 037	1 019	1,8
Sud-Ouest	570	658	-13,4	1 121	1 201	-6,7	1 691	1 859	-9,0
Ouest	390	472	-17,4	501	360	39,2	891	832	7,1
Ville d'Edmonton	**1 903**	**2 398**	**-20,6**	**3 888**	**3 241**	**20,0**	**5 791**	**5 639**	**2,7**
Ville de Beaumont	83	80	3,8	170	18	844,4	253	98	158,2
Ville de Calmar	8	12	-33,3	4	0	--	12	12	0,0
Ville de Devon	3	3	0,0	2	0	--	5	3	66,7
Ville de Fort Saskatchewan	48	104	-53,8	168	58	189,7	216	162	33,3
Ville de Gibbons	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Ville de Leduc	124	152	-18,4	219	163	34,4	343	315	8,9
Comté de Leduc	60	76	-21,1	0	0	--	60	76	-21,1
Ville de Morinville	26	30	-13,3	16	2	700,0	42	32	31,3
Comté de Parkland	59	68	-13,2	0	4	--	59	72	-18,1
Ville de Spruce Grove	100	166	-39,8	170	281	-39,5	270	447	-39,6
Ville de St. Albert	76	103	-26,2	184	98	87,8	260	201	29,4
Ville de Stony Plain	30	40	-25,0	30	39	-23,1	60	79	-24,1
Comté de Strathcona	129	116	11,2	149	214	-30,4	278	330	-15,8
Comté de Sturgeon	68	54	25,9	0	0	--	68	54	25,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	14	10	40,0	8	0	--	22	10	120,0
Municipalités rurales	**829**	**1 018**	**-18,6**	**1 120**	**877**	**27,7**	**1 949**	**1 895**	**2,8**
Tous les secteurs	**2 732**	**3 416**	**-20,0**	**5 008**	**4 118**	**21,6**	**7 740**	**7 534**	**2,7**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	1	0	--	7	10	-30,0	2	0	--	11	11	0,0
Nord-Est	0	3	-100,0	0	0	--	28	59	-52,5	0	0	--	28	62	-54,8
Nord-Ouest	2	1	100,0	0	1	-100,0	36	79	-54,4	0	0	--	38	81	-53,1
Centre-Sud	0	2	-100,0	0	0	--	12	10	20,0	1	0	--	13	12	8,3
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	48	93	-48,4	0	0	--	48	93	-48,4
Sud-Ouest	4	3	33,3	0	1	-100,0	90	110	-18,2	0	0	--	94	114	-17,5
Ouest	0	5	-100,0	0	0	--	57	74	-23,0	0	0	--	57	79	-27,8
Ville d'Edmonton	**7**	**15**	**-53,3**	**1**	**2**	**-50,0**	**278**	**435**	**-36,1**	**3**	**0**	**--**	**289**	**452**	**-36,1**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	9	8	12,5	0	0	--	10	8	25,0
Ville de Camrose	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	1	-100,0	1	11	-90,9	0	0	--	1	12	-91,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	15	22	-31,8	0	0	--	17	24	-29,2
Comté de Leduc	5	4	25,0	0	0	--	4	13	-69,2	2	4	-50,0	11	21	-47,6
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	1	5	-80,0	0	0	--	1	6	-83,3
Comté de Parkland	3	8	-62,5	0	0	--	5	2	150,0	4	5	-20,0	12	15	-20,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	18	24	-25,0	0	0	--	18	24	-25,0
Ville de St. Albert	4	0	--	0	0	--	9	19	-52,6	0	0	--	13	19	-31,6
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	--	5	7	-28,6	0	3	-100,0	7	11	-36,4
Comté de Strathcona	1	4	-75,0	0	0	--	14	11	27,3	0	0	--	15	15	0,0
Comté de Sturgeon	4	3	33,3	0	0	--	10	6	66,7	4	3	33,3	18	12	50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	3	-66,7	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7
Municipalités rurales	**23**	**25**	**-8,0**	**0**	**3**	**-100,0**	**91**	**128**	**-28,9**	**10**	**15**	**-33,3**	**124**	**171**	**-27,5**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	6	33,3	3	4	-25,0	51	45	13,3	3	2	50,0	65	57	14,0
Nord-Est	5	5	0,0	0	4	-100,0	166	190	-12,6	0	0	--	171	199	-14,1
Nord-Ouest	5	6	-16,7	3	8	-62,5	217	493	-56,0	1	1	0,0	226	508	-55,5
Centre-Sud	1	4	-75,0	0	0	--	50	46	8,7	9	1	800,0	60	51	17,6
Sud-Est	5	3	66,7	5	4	25,0	411	446	-7,8	0	0	--	421	453	-7,1
Sud-Ouest	15	20	-25,0	3	1	200,0	549	635	-13,5	3	2	50,0	570	658	-13,4
Ouest	11	28	-60,7	1	0	--	373	444	-16,0	5	0	--	390	472	-17,4
Ville d'Edmonton	**50**	**72**	**-30,6**	**15**	**21**	**-28,6**	**1 817**	**2 299**	**-21,0**	**21**	**6**	**250,0**	**1 903**	**2 398**	**-20,6**
Ville de Beaumont	3	4	-25,0	0	0	--	80	76	5,3	0	0	--	83	80	3,8
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	8	11	-27,3	0	0	--	8	12	-33,3
Ville de Devon	3	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	10	-70,0	0	1	-100,0	43	93	-53,8	2	0	--	48	104	-53,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	1	-100,0	1	4	-75,0
Ville de Leduc	7	20	-65,0	0	2	-100,0	117	130	-10,0	0	0	--	124	152	-18,4
Comté de Leduc	20	28	-28,6	1	0	--	32	38	-15,8	7	10	-30,0	60	76	-21,1
Ville de Morinville	3	6	-50,0	0	1	-100,0	23	23	0,0	0	0	--	26	30	-13,3
Comté de Parkland	21	41	-48,8	0	1	-100,0	28	10	180,0	10	16	-37,5	59	68	-13,2
Ville de Spruce Grove	4	7	-42,9	0	0	--	96	159	-39,6	0	0	--	100	166	-39,8
Ville de St. Albert	10	17	-41,2	1	0	--	65	86	-24,4	0	0	--	76	103	-26,2
Ville de Stony Plain	4	2	100,0	0	0	--	26	29	-10,3	0	9	-100,0	30	40	-25,0
Comté de Strathcona	28	23	21,7	0	4	-100,0	100	86	16,3	1	3	-66,7	129	116	11,2
Comté de Sturgeon	23	27	-14,8	0	0	--	32	20	60,0	13	7	85,7	68	54	25,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	6	16,7	2	0	--	4	3	33,3	1	1	0,0	14	10	40,0
Municipalités rurales	**136**	**192**	**-29,2**	**4**	**10**	**-60,0**	**655**	**769**	**-14,8**	**34**	**47**	**-27,7**	**829**	**1 018**	**-18,6**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	16	3	14	17	0	24	24	0	57
Nord-Est	4	0	0	0	15	0	15	0	19
Nord-Ouest	20	0	0	0	11	0	11	0	31
Centre-Sud	26	0	0	0	0	38	38	0	64
Sud-Est	16	0	0	0	43	115	158	3	177
Sud-Ouest	36	8	39	47	0	194	194	16	293
Ouest	36	0	0	0	15	0	15	0	51
Ville d'Edmonton	**154**	**11**	**53**	**64**	**84**	**371**	**455**	**19**	**692**
Ville de Beaumont	12	65	63	128	0	0	0	3	143
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	12	20	0	20	13	0	13	0	45
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	24	0	0	0	6	0	6	0	30
Ville de St. Albert	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**62**	**89**	**63**	**152**	**19**	**0**	**19**	**3**	**236**
Tous les secteurs	**216**	**100**	**116**	**216**	**103**	**371**	**474**	**22**	**928**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	92	16	640	656	8	321	329	7	1 084
Nord-Est	62	0	95	95	47	0	47	3	207
Nord-Ouest	78	20	0	20	96	0	96	0	194
Centre-Sud	78	0	10	10	0	77	77	0	165
Sud-Est	152	0	0	0	115	301	416	48	616
Sud-Ouest	302	24	427	451	21	263	284	84	1 121
Ouest	178	0	131	131	58	131	189	3	501
Ville d'Edmonton	**942**	**60**	**1 303**	**1 363**	**345**	**1 093**	**1 438**	**145**	**3 888**
Ville de Beaumont	36	65	63	128	0	0	0	6	170
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	58	34	48	82	22	0	22	6	168
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	28	0	160	160	6	0	6	25	219
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	108	4	44	48	6	0	6	8	170
Ville de St. Albert	30	39	110	149	5	0	5	0	184
Ville de Stony Plain	18	0	0	0	12	0	12	0	30
Comté de Strathcona	38	0	107	107	4	0	4	0	149
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	4	0	4	4	8
Municipalités rurales	**334**	**146**	**532**	**678**	**59**	**0**	**59**	**49**	**1 120**
Tous les secteurs	**1 276**	**206**	**1 835**	**2 041**	**404**	**1 093**	**1 497**	**194**	**5 008**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Juin 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	91	118	-22,9	1 780	2 766	-35,6	1 871	2 884	-35,1
Nord-Est	187	235	-20,4	398	601	-33,8	585	836	-30,0
Nord-Ouest	188	480	-60,8	570	1 112	-48,7	758	1 592	-52,4
Centre-Sud	78	111	-29,7	281	250	12,4	359	361	-0,6
Sud-Est	359	538	-33,3	656	1 255	-47,7	1 015	1 793	-43,4
Sud-Ouest	495	858	-42,3	3 250	3 185	2,0	3 745	4 043	-7,4
Ouest	275	526	-47,7	619	939	-34,1	894	1 465	-39,0
Ville d'Edmonton	**1 673**	**2 866**	**-41,6**	**7 554**	**10 108**	**-25,3**	**9 227**	**12 974**	**-28,9**
Ville de Beaumont	110	93	18,3	35	36	-2,8	145	129	12,4
Ville de Calmar	13	25	-48,0	0	4	-100,0	13	29	-55,2
Ville de Devon	3	6	-50,0	2	0	--	5	6	-16,7
Ville de Fort Saskatchewan	54	148	-63,5	157	248	-36,7	211	396	-46,7
Ville de Gibbons	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Leduc	86	178	-51,7	169	395	-57,2	255	573	-55,5
Comté de Leduc	79	105	-24,8	7	0	--	86	105	-18,1
Ville de Morinville	16	56	-71,4	47	57	-17,5	63	113	-44,2
Comté de Parkland	89	124	-28,2	0	2	-100,0	89	126	-29,4
Ville de Spruce Grove	72	185	-61,1	298	412	-27,7	370	597	-38,0
Ville de St. Albert	89	110	-19,1	603	397	51,9	692	507	36,5
Ville de Stony Plain	48	68	-29,4	286	56	410,7	334	124	169,4
Comté de Strathcona	108	206	-47,6	421	405	4,0	529	611	-13,4
Comté de Sturgeon	52	99	-47,5	0	0	--	52	99	-47,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	10	23	-56,5	12	10	20,0	22	33	-33,3
Municipalités rurales	**830**	**1 429**	**-41,9**	**2 037**	**2 022**	**0,7**	**2 867**	**3 451**	**-16,9**
Tous les secteurs	**2 503**	**4 295**	**-41,7**	**9 591**	**12 130**	**-20,9**	**12 094**	**16 425**	**-26,4**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	16	-68,8	2	4	-50,0	82	89	-7,9	2	9	-77,8	91	118	-22,9
Nord-Est	4	4	0,0	4	3	33,3	178	226	-21,2	1	2	-50,0	187	235	-20,4
Nord-Ouest	7	10	-30,0	2	11	-81,8	174	450	-61,3	5	9	-44,4	188	480	-60,8
Centre-Sud	3	2	50,0	3	0	--	59	95	-37,9	13	14	-7,1	78	111	-29,7
Sud-Est	3	3	0,0	3	8	-62,5	352	526	-33,1	1	1	0,0	359	538	-33,3
Sud-Ouest	19	22	-13,6	1	2	-50,0	451	789	-42,8	24	45	-46,7	495	858	-42,3
Ouest	8	20	-60,0	2	1	100,0	247	486	-49,2	18	19	-5,3	275	526	-47,7
Ville d'Edmonton	**49**	**77**	**-36,4**	**17**	**29**	**-41,4**	**1 543**	**2 661**	**-42,0**	**64**	**99**	**-35,4**	**1 673**	**2 866**	**-41,6**
Ville de Beaumont	4	2	100,0	0	0	--	102	86	18,6	4	5	-20,0	110	93	18,3
Ville de Calmar	1	0	--	0	1	-100,0	12	22	-45,5	0	2	-100,0	13	25	-48,0
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	--	2	2	0,0	1	2	-50,0	3	6	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	11	-81,8	0	2	-100,0	15	59	-74,6	37	76	-51,3	54	148	-63,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	1	3	-66,7
Ville de Leduc	5	5	0,0	0	0	--	75	161	-53,4	6	12	-50,0	86	178	-51,7
Comté de Leduc	14	21	-33,3	0	0	--	26	53	-50,9	39	31	25,8	79	105	-24,8
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	1	4	-75,0	15	51	-70,6	16	56	-71,4
Comté de Parkland	19	40	-52,5	2	0	--	36	27	33,3	32	57	-43,9	89	124	-28,2
Ville de Spruce Grove	1	10	-90,0	9	0	--	58	84	-31,0	4	91	-95,6	72	185	-61,1
Ville de St. Albert	14	9	55,6	0	0	--	41	30	36,7	34	71	-52,1	89	110	-19,1
Ville de Stony Plain	1	5	-80,0	0	0	--	26	40	-35,0	21	23	-8,7	48	68	-29,4
Comté de Strathcona	12	19	-36,8	2	2	0,0	37	65	-43,1	57	120	-52,5	108	206	-47,6
Comté de Sturgeon	5	1	400,0	0	0	--	7	9	-22,2	40	89	-55,1	52	99	-47,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	8	-50,0	0	1	-100,0	4	1	300,0	2	13	-84,6	10	23	-56,5
Municipalités rurales	**82**	**134**	**-38,8**	**13**	**6**	**116,7**	**442**	**643**	**-31,3**	**293**	**646**	**-54,6**	**830**	**1 429**	**-41,9**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	72	13	717	730	32	893	925	53	1 780
Nord-Est	90	0	121	121	8	163	171	16	398
Nord-Ouest	62	33	0	33	146	329	475	0	570
Centre-Sud	40	0	109	109	0	125	125	7	281
Sud-Est	216	0	0	0	124	268	392	48	656
Sud-Ouest	276	179	1 088	1 267	129	1 504	1 633	74	3 250
Ouest	154	0	0	0	100	318	418	47	619
Ville d'Edmonton	**910**	**225**	**2 035**	**2 260**	**539**	**3 600**	**4 139**	**245**	**7 554**
Ville de Beaumont	20	0	0	0	0	8	8	7	35
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	58	39	48	87	0	0	0	12	157
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	40	4	90	94	23	0	23	12	169
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	8	0	36	36	0	3	3	0	47
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	68	38	0	38	32	96	128	64	298
Ville de St. Albert	64	11	0	11	11	517	528	0	603
Ville de Stony Plain	38	33	66	99	8	138	146	3	286
Comté de Strathcona	36	0	325	325	0	56	56	4	421
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	4	4	0	0	0	4	12
Municipalités rurales	**342**	**125**	**569**	**694**	**74**	**818**	**892**	**109**	**2 037**
Tous les secteurs	**1 252**	**350**	**2 604**	**2 954**	**613**	**4 418**	**5 031**	**354**	**9 591**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logemnts individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Février	325	499	-34,9	311	1 447	-78,5	636	1 946	-67,3
Mars	290	477	-39,2	584	1 250	-53,3	874	1 727	-49,4
Avril	338	506	-33,2	797	780	2,2	1 135	1 286	-11,7
Mai	328	539	-39,1	487	674	-27,7	815	1 213	-32,8
Juin	335	553	-39,4	541	784	-31,0	876	1 337	-34,5
Année	**1 879**	**3 020**	**-37,8**	**3 058**	**6 321**	**-51,6**	**4 937**	**9 341**	**-47,1**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Février	409	551	-25,8	873	959	-9,0	1 282	1 510	-15,1
Mars	456	696	-34,5	785	876	-10,4	1 241	1 572	-21,1
Avril	470	529	-11,2	1 070	391	173,7	1 540	920	67,4
Mai	484	598	-19,1	661	696	-5,0	1 145	1 294	-11,5
Juin	413	623	-33,7	928	896	3,6	1 341	1 519	-11,7
Année	**2 732**	**3 416**	**-20,0**	**5 008**	**4 118**	**21,6**	**7 740**	**7 534**	**2,7**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	3 125	4 724	-33,8	11 198	11 122	0,7	14 323	15 846	-9,6
Février	3 040	4 672	-34,9	10 636	11 610	-8,4	13 676	16 282	-16,0
Mars	2 870	4 454	-35,6	10 424	11 982	-13,0	13 294	16 436	-19,1
Avril	2 737	4 427	-38,2	10 151	12 363	-17,9	12 888	16 790	-23,2
Mai	2 581	4 367	-40,9	9 976	12 283	-18,8	12 557	16 650	-24,6
Juin	2 503	4 295	-41,7	9 591	12 130	-20,9	12 094	16 425	-26,4

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	10	14	-28,6	2	2	0,0	220	320	-31,3	31	110	-71,8	263	446	-41,0
Février	8	4	100,0	0	3	-100,0	290	383	-24,3	27	109	-75,2	325	499	-34,9
Mars	6	6	0,0	1	1	0,0	227	378	-39,9	56	92	-39,1	290	477	-39,2
Avril	12	17	-29,4	4	3	33,3	282	372	-24,2	40	114	-64,9	338	506	-33,2
Mai	16	24	-33,3	2	5	-60,0	267	402	-33,6	43	108	-60,2	328	539	-39,1
Juin	13	24	-45,8	11	5	120,0	241	409	-41,1	70	115	-39,1	335	553	-39,4
Année	**65**	**89**	**-27,0**	**20**	**19**	**5,3**	**1 527**	**2 264**	**-32,6**	**267**	**648**	**-58,8**	**1 879**	**3 020**	**-37,8**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	24	33	-27,3	2	3	-33,3	467	374	24,9	7	9	-22,2	500	419	19,3
Février	29	44	-34,1	4	6	-33,3	365	488	-25,2	11	13	-15,4	409	551	-25,8
Mars	34	73	-53,4	2	6	-66,7	407	609	-33,2	13	8	62,5	456	696	-34,5
Avril	21	20	5,0	7	3	133,3	435	503	-13,5	7	3	133,3	470	529	-11,2
Mai	48	54	-11,1	3	8	-62,5	429	531	-19,2	4	5	-20,0	484	598	-19,1
Juin	30	40	-25,0	1	5	-80,0	369	563	-34,5	13	15	-13,3	413	623	-33,7
Année	**186**	**264**	**-29,5**	**19**	**31**	**-38,7**	**2 472**	**3 068**	**-19,4**	**55**	**53**	**3,8**	**2 732**	**3 416**	**-20,0**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	141	210	-32,9	25	36	-27,8	2 282	3 547	-35,7	676	931	-27,4	3 125	4 724	-33,8
Février	140	208	-32,7	21	33	-36,4	2 271	3 558	-36,2	608	873	-30,4	3 040	4 672	-34,9
Mars	142	197	-27,9	21	31	-32,3	2 229	3 476	-35,9	478	750	-36,3	2 870	4 454	-35,6
Avril	151	204	-26,0	19	31	-38,7	2 172	3 416	-36,4	395	776	-49,1	2 737	4 427	-38,2
Mai	135	203	-33,5	18	29	-37,9	2 066	3 350	-38,3	362	785	-53,9	2 581	4 367	-40,9
Juin	131	211	-37,9	30	35	-14,3	1 985	3 304	-39,9	357	745	-52,1	2 503	4 295	-41,7

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	142	0	52	52	73	6	79	65	338
Février	136	80	0	80	56	0	56	39	311
Mars	144	0	0	0	63	370	433	7	584
Avril	142	0	262	262	24	354	378	15	797
Mai	154	15	55	70	67	146	213	50	487
Juin	232	20	180	200	42	40	82	27	541
Année	**950**	**115**	**549**	**664**	**325**	**916**	**1 241**	**203**	**3 058**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	272	11	216	227	33	117	150	42	691
Février	180	18	473	491	53	116	169	33	873
Mars	204	0	466	466	66	17	83	32	785
Avril	180	15	417	432	33	412	445	13	1 070
Mai	224	62	147	209	116	60	176	52	661
Juin	216	100	116	216	103	371	474	22	928
Année	**1 276**	**206**	**1 835**	**2 041**	**404**	**1 093**	**1 497**	**194**	**5 008**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 450	316	2 996	3 312	823	5 228	6 051	385	11 198
Février	1 406	396	3 226	3 622	815	4 409	5 224	384	10 636
Mars	1 344	402	2 756	3 158	810	4 753	5 563	359	10 424
Avril	1 306	440	2 607	3 047	748	4 689	5 437	361	10 151
Mai	1 234	414	2 546	2 960	683	4 743	5 426	356	9 976
Juin	1 252	350	2 604	2 954	613	4 418	5 031	354	9 591

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	7	57,1	286	56	410,7	297	63	371,4
Nord-Est	81	79	2,5	83	70	18,6	164	149	10,1
Nord-Ouest	100	99	1,0	153	30	410,0	253	129	96,1
Centre-Sud	6	4	50,0	48	9	433,3	54	13	315,4
Sud-Est	111	71	56,3	166	47	253,2	277	118	134,7
Sud-Ouest	113	25	352,0	235	191	23,0	348	216	61,1
Ouest	68	21	223,8	208	67	210,4	276	88	213,6
Ville d'Edmonton	**490**	**306**	**60,1**	**1 179**	**470**	**150,9**	**1 669**	**776**	**115,1**
Ville de Beaumont	27	28	-3,6	24	0	--	51	28	82,1
Ville de Calmar	3	1	200,0	4	0	--	7	1	600,0
Ville de Devon	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	50	49	2,0	81	22	268,2	131	71	84,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	58	54	7,4	127	42	202,4	185	96	92,7
Comté de Leduc	10	5	100,0	0	0	--	10	5	100,0
Ville de Morinville	11	6	83,3	8	0	--	19	6	216,7
Comté de Parkland	7	6	16,7	0	3	-100,0	7	9	-22,2
Ville de Spruce Grove	44	43	2,3	221	176	25,6	265	219	21,0
Ville de St. Albert	37	35	5,7	153	58	163,8	190	93	104,3
Ville de Stony Plain	27	27	0,0	30	32	-6,3	57	59	-3,4
Comté de Strathcona	28	36	-22,2	117	88	33,0	145	124	16,9
Comté de Sturgeon	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	3	0,0	5	0	--	8	3	166,7
Municipalités rurales	**310**	**294**	**5,4**	**770**	**421**	**82,9**	**1 080**	**715**	**51,0**
Tous les secteurs	**800**	**600**	**33,3**	**1 949**	**891**	**118,7**	**2 749**	**1 491**	**84,4**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	822	514	59,9	1 233	601	105,2	2 055	1 115	84,3
Février	828	562	47,3	1 572	683	130,2	2 400	1 245	92,8
Mars	841	592	42,1	1 952	871	124,1	2 793	1 463	90,9
Avril	846	601	40,8	2 121	830	155,5	2 967	1 431	107,3
Mai	881	608	44,9	1 966	869	126,2	2 847	1 477	92,8
Juin	800	600	33,3	1 949	891	118,7	2 749	1 491	84,4

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	1	200,0	0	0	--	8	6	33,3	0	0	--	11	7	57,1
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	--	80	78	2,6	0	0	--	81	79	2,5
Nord-Ouest	0	2	-100,0	1	3	-66,7	98	93	5,4	1	1	0,0	100	99	1,0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	5	4	25,0	1	0	--	6	4	50,0
Sud-Est	1	1	0,0	1	0	--	109	70	55,7	0	0	--	111	71	56,3
Sud-Ouest	2	0	--	0	0	--	110	25	340,0	1	0	--	113	25	352,0
Ouest	3	1	200,0	0	0	--	65	20	225,0	0	0	--	68	21	223,8
Ville d'Edmonton	**10**	**6**	**66,7**	**2**	**3**	**-33,3**	**475**	**296**	**60,5**	**3**	**1**	**200,0**	**490**	**306**	**60,1**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	27	27	0,0	0	0	--	27	28	-3,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Devon	2	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	1	1	0,0	48	47	2,1	1	0	--	50	49	2,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	6	9	-33,3	0	1	-100,0	52	44	18,2	0	0	--	58	54	7,4
Comté de Leduc	3	2	50,0	0	0	--	7	3	133,3	0	0	--	10	5	100,0
Ville de Morinville	3	0	--	0	0	--	8	6	33,3	0	0	--	11	6	83,3
Comté de Parkland	1	1	0,0	0	0	--	4	2	100,0	2	3	-33,3	7	6	16,7
Ville de Spruce Grove	0	3	-100,0	0	0	--	44	40	10,0	0	0	--	44	43	2,3
Ville de St. Albert	6	5	20,0	1	0	--	30	30	0,0	0	0	--	37	35	5,7
Ville de Stony Plain	4	1	300,0	0	0	--	22	22	0,0	1	4	-75,0	27	27	0,0
Comté de Strathcona	6	8	-25,0	0	1	-100,0	22	27	-18,5	0	0	--	28	36	-22,2
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	1	0	--	3	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	3	3	0,0
Municipalités rurales	**33**	**33**	**0,0**	**3**	**3**	**0,0**	**269**	**251**	**7,2**	**5**	**7**	**-28,6**	**310**	**294**	**5,4**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	45	37	21,6	6	4	50,0	768	466	64,8	3	7	-57,1	822	514	59,9
Février	46	44	4,5	6	4	50,0	770	505	52,5	6	9	-33,3	828	562	47,3
Mars	41	48	-14,6	7	5	40,0	787	531	48,2	6	8	-25,0	841	592	42,1
Avril	42	46	-8,7	7	5	40,0	792	542	46,1	5	8	-37,5	846	601	40,8
Mai	50	41	22,0	8	6	33,3	816	553	47,6	7	8	-12,5	881	608	44,9
Juin	43	39	10,3	5	6	-16,7	744	547	36,0	8	8	0,0	800	600	33,3

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	36	2	221	223	2	21	23	4	286
Nord-Est	39	0	38	38	4	2	6	0	83
Nord-Ouest	23	2	31	33	18	79	97	0	153
Centre-Sud	32	0	2	2	0	14	14	0	48
Sud-Est	41	0	0	0	45	74	119	6	166
Sud-Ouest	68	8	7	15	4	132	136	16	235
Ouest	32	0	137	137	13	23	36	3	208
Ville d'Edmonton	**271**	**12**	**436**	**448**	**86**	**345**	**431**	**29**	**1 179**
Ville de Beaumont	14	1	0	1	0	0	0	9	24
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	44	20	5	25	9	0	9	3	81
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	15	20	85	105	3	0	3	4	127
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	65	0	117	117	7	27	34	5	221
Ville de St. Albert	18	21	110	131	4	0	4	0	153
Ville de Stony Plain	18	0	0	0	10	0	10	2	30
Comté de Strathcona	27	0	51	51	6	33	39	0	117
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	4	0	4	1	5
Municipalités rurales	**209**	**66**	**368**	**434**	**43**	**60**	**103**	**24**	**770**
Tous les secteurs	**480**	**78**	**804**	**882**	**129**	**405**	**534**	**53**	**1 949**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	481	46	252	298	46	341	387	67	1 233
Février	500	46	584	630	47	323	370	72	1 572
Mars	531	47	936	983	64	303	367	71	1 952
Avril	529	53	1 065	1 118	66	344	410	64	2 121
Mai	508	86	860	946	100	344	444	68	1 966
Juin	480	78	804	882	129	405	534	53	1 949

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Juin 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	0	0	0	0	1	0	0	0	1	2	3	2	11
Nord-Est	11	9	6	6	14	5	2	0	1	5	2	0	20	81
Nord-Ouest	6	13	3	14	5	3	7	5	3	9	5	3	24	100
Centre-Sud	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	6
Sud-Est	17	14	13	3	7	17	7	4	3	0	6	1	19	111
Sud-Ouest	26	18	16	0	8	9	16	12	0	0	0	6	2	113
Ouest	14	7	6	9	3	4	7	8	2	0	0	1	7	68
Ville d'Edmonton	**79**	**63**	**44**	**32**	**37**	**39**	**39**	**29**	**9**	**15**	**16**	**14**	**74**	**490**
Ville de Beaumont	3	2	5	2	1	0	1	2	0	1	0	0	10	27
Ville de Calmar	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	1	6	1	1	8	3	3	6	2	6	3	4	6	50
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	9	3	5	3	2	3	1	2	1	2	5	18	58
Comté de Leduc	0	0	4	1	2	0	0	0	0	0	1	0	2	10
Ville de Morinville	0	2	2	3	0	0	1	0	1	2	0	0	0	11
Comté de Parkland	1	0	0	0	1	1	1	3	0	0	0	0	0	7
Ville de Spruce Grove	6	3	2	4	1	3	1	3	4	0	2	2	13	44
Ville de St. Albert	1	8	2	5	5	0	2	3	2	1	0	0	8	37
Ville de Stony Plain	6	1	3	0	1	2	0	0	0	1	2	1	10	27
Comté de Strathcona	2	6	1	1	3	0	1	2	4	0	0	0	8	28
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	3
Municipalités rurales	**24**	**40**	**24**	**22**	**27**	**12**	**15**	**21**	**15**	**12**	**10**	**12**	**76**	**310**
Tous les secteurs	**103**	**103**	**68**	**54**	**64**	**51**	**54**	**50**	**24**	**27**	**26**	**26**	**150**	**800**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Juin 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	18	6	180	42	22	0	0	3	3	0	0	9	3	286
Nord-Est	7	10	39	3	2	0	2	1	4	5	0	0	10	83
Nord-Ouest	4	27	1	0	0	0	27	24	0	21	33	1	15	153
Centre-Sud	33	4	0	7	2	0	2	0	0	0	0	0	0	48
Sud-Est	35	22	43	4	0	6	4	34	2	0	1	5	10	166
Sud-Ouest	55	17	15	17	9	10	8	0	0	31	0	8	65	235
Ouest	22	7	15	116	1	14	29	0	1	0	0	3	0	208
Ville d'Edmonton	**174**	**93**	**293**	**189**	**36**	**30**	**72**	**62**	**10**	**57**	**34**	**26**	**103**	**1 179**
Ville de Beaumont	11	2	2	1	1	0	3	4	0	0	0	0	0	24
Ville de Calmar	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	29	13	3	1	10	6	3	1	0	4	6	0	5	81
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	4	1	5	86	3	0	0	2	0	2	2	22	127
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	5	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	17	35	3	5	19	2	1	4	3	1	5	2	124	221
Ville de St. Albert	6	17	110	5	8	0	0	0	0	0	0	2	5	153
Ville de Stony Plain	1	3	2	3	0	2	1	0	0	0	1	0	17	30
Comté de Strathcona	0	24	0	32	0	4	32	10	3	1	0	0	11	117
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
Municipalités rurales	**68**	**99**	**126**	**56**	**124**	**20**	**40**	**19**	**8**	**6**	**14**	**6**	**184**	**770**
Tous les secteurs	**242**	**192**	**419**	**245**	**160**	**50**	**112**	**81**	**18**	**63**	**48**	**32**	**287**	**1 949**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Juin 2016

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	0	7	1	0	2	11
Nord-Est	0	12	25	36	5	3	81
Nord-Ouest	0	8	23	43	20	6	100
Centre-Sud	0	0	0	1	2	3	6
Sud-Est	0	14	32	30	21	14	111
Sud-Ouest	0	7	21	37	21	27	113
Ouest	0	6	21	27	6	8	68
Ville d'Edmonton	**1**	**47**	**129**	**175**	**75**	**63**	**490**
Ville de Beaumont	0	6	6	11	1	3	27
Ville de Calmar	0	3	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	1	0	1	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	26	14	5	3	50
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	13	24	12	6	3	58
Comté de Leduc	0	0	0	1	2	7	10
Ville de Morinville	0	6	4	1	0	0	11
Comté de Parkland	2	0	0	1	1	3	7
Ville de Spruce Grove	0	10	13	8	7	6	44
Ville de St. Albert	0	0	1	5	15	16	37
Ville de Stony Plain	0	3	10	8	0	6	27
Comté de Strathcona	0	0	2	13	7	6	28
Comté de Sturgeon	1	0	0	0	0	2	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	1	0	0	0	3
Municipalités rurales	**3**	**46**	**87**	**75**	**44**	**55**	**310**
Tous les secteurs	**4**	**93**	**216**	**250**	**119**	**118**	**800**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	4	83	237	274	123	101	822
Février	6	85	221	276	129	111	828
Mars	5	107	227	271	123	108	841
Avril	5	105	239	275	119	103	846
Mai	7	110	252	274	126	112	881
Juin	4	93	216	250	119	118	800

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Juin 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	2	4	3	0	3	13
Nord-Est	2	6	6	14	4	0	32
Nord-Ouest	0	0	14	20	5	9	48
Centre-Sud	0	0	1	0	1	6	8
Sud-Est	0	10	19	16	10	6	61
Sud-Ouest	0	12	24	28	14	19	97
Ouest	1	10	29	9	6	8	63
Ville d'Edmonton	**4**	**40**	**97**	**90**	**40**	**51**	**322**
Ville de Beaumont	0	5	2	2	1	0	10
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	11	1	0	0	12
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	12	13	3	0	1	29
Comté de Leduc	2	2	1	1	1	4	11
Ville de Morinville	0	4	3	0	0	0	7
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	4	17	4	3	0	28
Ville de St. Albert	0	0	2	3	7	3	15
Ville de Stony Plain	0	0	2	0	0	2	4
Comté de Strathcona	0	0	3	10	2	4	19
Comté de Sturgeon	4	2	1	2	4	5	18
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	0	0	1	0	2
Municipalités rurales	**6**	**30**	**55**	**26**	**19**	**19**	**155**
Tous les secteurs	**10**	**70**	**152**	**116**	**59**	**70**	**477**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	5	22	13	5	16	63
Nord-Est	2	48	46	63	19	5	183
Nord-Ouest	0	27	65	102	37	21	252
Centre-Sud	0	2	3	17	7	24	53
Sud-Est	0	47	111	121	66	53	398
Sud-Ouest	0	59	133	155	62	119	528
Ouest	1	36	127	109	47	48	368
Ville d'Edmonton	**5**	**224**	**507**	**580**	**243**	**286**	**1 845**
Ville de Beaumont	2	23	27	17	5	0	74
Ville de Calmar	1	8	0	0	0	0	9
Ville de Devon	0	1	1	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	11	35	16	2	2	66
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	36	52	19	5	5	117
Comté de Leduc	3	7	11	9	8	15	53
Ville de Morinville	0	16	7	0	0	0	23
Comté de Parkland	1	1	0	1	1	6	10
Ville de Spruce Grove	0	19	53	24	11	6	113
Ville de St. Albert	0	0	10	15	26	23	74
Ville de Stony Plain	0	3	13	2	4	5	27
Comté de Strathcona	0	1	33	43	17	35	129
Comté de Sturgeon	10	7	6	7	10	25	65
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	7	0	0	2	1	11
Municipalités rurales	**18**	**141**	**248**	**153**	**91**	**123**	**774**
Tous les secteurs	**23**	**365**	**755**	**733**	**334**	**409**	**2 619**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	15	9	66,7	62	6	933,3	77	15	413,3
Nord-Est	32	35	-8,6	17	118	-85,6	49	153	-68,0
Nord-Ouest	49	85	-42,4	55	13	323,1	104	98	6,1
Centre-Sud	12	14	-14,3	38	7	442,9	50	21	138,1
Sud-Est	61	103	-40,8	169	104	62,5	230	207	11,1
Sud-Ouest	97	120	-19,2	286	484	-40,9	383	604	-36,6
Ouest	63	88	-28,4	43	9	377,8	106	97	9,3
Ville d'Edmonton	**329**	**454**	**-27,5**	**670**	**741**	**-9,6**	**999**	**1 195**	**-16,4**
Ville de Beaumont	10	10	0,0	136	10	1 260,0	146	20	630,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	12	18	-33,3	35	11	218,2	47	29	62,1
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	29	25	16,0	33	48	-31,3	62	73	-15,1
Comté de Leduc	11	20	-45,0	0	0	--	11	20	-45,0
Ville de Morinville	7	5	40,0	2	0	--	9	5	80,0
Comté de Parkland	11	15	-26,7	0	1	-100,0	11	16	-31,3
Ville de Spruce Grove	28	26	7,7	30	26	15,4	58	52	11,5
Ville de St. Albert	15	20	-25,0	9	3	200,0	24	23	4,3
Ville de Stony Plain	4	9	-55,6	4	11	-63,6	8	20	-60,0
Comté de Strathcona	19	15	26,7	21	7	200,0	40	22	81,8
Comté de Sturgeon	18	12	50,0	0	0	--	18	12	50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**166**	**177**	**-6,2**	**270**	**117**	**130,8**	**436**	**294**	**48,3**
Tous les secteurs	**495**	**631**	**-21,6**	**940**	**858**	**9,6**	**1 435**	**1 489**	**-3,6**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	67	54	24,1	846	70	1 108,6	913	124	636,3
Nord-Est	183	159	15,1	153	563	-72,8	336	722	-53,5
Nord-Ouest	254	493	-48,5	206	288	-28,5	460	781	-41,1
Centre-Sud	64	53	20,8	132	177	-25,4	196	230	-14,8
Sud-Est	399	455	-12,3	587	574	2,3	986	1 029	-4,2
Sud-Ouest	528	662	-20,2	1 175	1 135	3,5	1 703	1 797	-5,2
Ouest	368	481	-23,5	360	302	19,2	728	783	-7,0
Ville d'Edmonton	**1 863**	**2 357**	**-21,0**	**3 459**	**3 109**	**11,3**	**5 322**	**5 466**	**-2,6**
Ville de Beaumont	74	69	7,2	157	20	685,0	231	89	159,6
Ville de Calmar	9	12	-25,0	0	0	--	9	12	-25,0
Ville de Devon	2	2	0,0	2	0	--	4	2	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	66	103	-35,9	163	47	246,8	229	150	52,7
Ville de Gibbons	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Ville de Leduc	117	141	-17,0	131	158	-17,1	248	299	-17,1
Comté de Leduc	54	77	-29,9	0	0	--	54	77	-29,9
Ville de Morinville	23	25	-8,0	8	2	300,0	31	27	14,8
Comté de Parkland	61	72	-15,3	0	3	--	61	75	-18,7
Ville de Spruce Grove	113	171	-33,9	121	177	-31,6	234	348	-32,8
Ville de St. Albert	74	100	-26,0	50	67	-25,4	124	167	-25,7
Ville de Stony Plain	27	30	-10,0	32	53	-39,6	59	83	-28,9
Comté de Strathcona	136	112	21,4	107	148	-27,7	243	260	-6,5
Comté de Sturgeon	69	54	27,8	0	0	--	69	54	27,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	14	10	40,0	3	0	--	17	10	70,0
Municipalités rurales	**840**	**982**	**-14,5**	**774**	**675**	**14,7**	**1 614**	**1 657**	**-2,6**
Tous les secteurs	**2 703**	**3 339**	**-19,0**	**4 233**	**3 784**	**11,9**	**6 936**	**7 123**	**-2,6**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	1	200.0	1	0	--	9	8	12.5	2	0	--	15	9	66.7
Nord-Est	0	2	-100.0	0	0	--	32	33	-3.0	0	0	--	32	35	-8.6
Nord-Ouest	2	2	0.0	0	0	--	47	83	-43.4	0	0	--	49	85	-42.4
Centre-Sud	0	2	-100.0	0	0	--	12	12	0.0	0	0	--	12	14	-14.3
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	61	103	-40.8	0	0	--	61	103	-40.8
Sud-Ouest	5	3	66.7	0	1	-100.0	92	116	-20.7	0	0	--	97	120	-19.2
Ouest	1	5	-80.0	0	0	--	62	83	-25.3	0	0	--	63	88	-28.4
Ville d'Edmonton	**11**	**15**	**-26,7**	**1**	**1**	**0,0**	**315**	**438**	**-28,1**	**2**	**0**	**--**	**329**	**454**	**-27,5**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	9	10	-10.0	0	0	--	10	10	0.0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100.0	0	2	-100.0	12	15	-20.0	0	0	--	12	18	-33.3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	1	-100.0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0
Ville de Leduc	2	3	-33.3	1	0	--	26	22	18.2	0	0	--	29	25	16.0
Comte de Leduc	5	3	66.7	0	0	--	4	12	-66.7	2	5	-60.0	11	20	-45.0
Ville de Morinville	1	0	--	0	1	-100.0	6	4	50.0	0	0	--	7	5	40.0
Comte de Parkland	3	8	-62.5	0	0	--	4	2	100.0	4	5	-20.0	11	15	-26.7
Ville de Spruce Grove	0	2	-100.0	0	0	--	28	24	16.7	0	0	--	28	26	7.7
Ville de St. Albert	4	1	300.0	0	0	--	11	19	-42.1	0	0	--	15	20	-25.0
Ville de Stony Plain	1	1	0.0	0	0	--	3	6	-50.0	0	2	-100.0	4	9	-55.6
Comte de Strathcona	3	4	-25.0	0	0	--	16	11	45.5	0	0	--	19	15	26.7
Comté de Sturgeon	4	3	33.3	0	0	--	10	6	66.7	4	3	33.3	18	12	50.0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0.0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100.0
Municipalités rurales	**25**	**27**	**-7,4**	**1**	**4**	**-75,0**	**130**	**131**	**-0,8**	**10**	**15**	**-33,3**	**166**	**177**	**-6,2**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	5	120.0	3	4	-25.0	50	41	22.0	3	4	-25.0	67	54	24.1
Nord-Est	5	4	25.0	0	4	-100.0	178	151	17.9	0	0	--	183	159	15.1
Nord-Ouest	5	4	25.0	4	7	-42.9	244	481	-49.3	1	1	0.0	254	493	-48.5
Centre-Sud	2	4	-50.0	0	0	--	54	48	12.5	8	1	700.0	64	53	20.8
Sud-Est	5	3	66.7	4	4	0.0	390	448	-12.9	0	0	--	399	455	-12.3
Sud-Ouest	15	21	-28.6	3	1	200.0	508	638	-20.4	2	2	0.0	528	662	-20.2
Ouest	8	28	-71.4	1	0	--	354	453	-21.9	5	0	--	368	481	-23.5
Ville d'Edmonton	**51**	**69**	**-26,1**	**15**	**20**	**-25,0**	**1 778**	**2 260**	**-21,3**	**19**	**8**	**137,5**	**1 863**	**2 357**	**-21,0**
Ville de Beaumont	4	3	33.3	0	0	--	70	66	6.1	0	0	--	74	69	7.2
Ville de Calmar	0	1	-100.0	0	0	--	9	11	-18.2	0	0	--	9	12	-25.0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	2	-50.0	0	0	--	2	2	0.0
Ville de Fort Saskatchewan	4	11	-63.6	0	2	-100.0	61	90	-32.2	1	0	--	66	103	-35.9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	1	-100.0	1	2	-50.0	0	1	-100.0	1	4	-75.0
Ville de Leduc	8	13	-38.5	1	1	0.0	108	127	-15.0	0	0	--	117	141	-17.0
Comte de Leduc	19	28	-32.1	1	0	--	27	39	-30.8	7	10	-30.0	54	77	-29.9
Ville de Morinville	3	6	-50.0	0	1	-100.0	20	18	11.1	0	0	--	23	25	-8.0
Comté de Parkland	23	45	-48.9	0	1	-100.0	28	10	180.0	10	16	-37.5	61	72	-15.3
Ville de Spruce Grove	4	13	-69.2	0	0	--	109	158	-31.0	0	0	--	113	171	-33.9
Ville de St. Albert	11	18	-38.9	0	0	--	63	82	-23.2	0	0	--	74	100	-26.0
Ville de Stony Plain	2	2	0.0	0	0	--	25	21	19.0	0	7	-100.0	27	30	-10.0
Comte de Strathcona	28	22	27.3	0	3	-100.0	107	84	27.4	1	3	-66.7	136	112	21.4
Comté de Sturgeon	24	27	-11.1	0	0	--	32	20	60.0	13	7	85.7	69	54	27.8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	6	16.7	1	0	--	5	3	66.7	1	1	0.0	14	10	40.0
Municipalités rurales	**138**	**195**	**-29,2**	**3**	**9**	**-66,7**	**666**	**733**	**-9,1**	**33**	**45**	**-26,7**	**840**	**982**	**-14,5**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	17	3	19	22	0	18	18	5	62
Nord-Est	10	1	0	1	6	0	6	0	17
Nord-Ouest	27	18	0	18	10	0	10	0	55
Centre-Sud	12	0	2	2	0	24	24	0	38
Sud-Est	29	0	0	0	32	100	132	8	169
Sud-Ouest	49	8	46	54	1	167	168	15	286
Ouest	33	0	0	0	9	1	10	0	43
Ville d'Edmonton	**177**	**30**	**67**	**97**	**58**	**310**	**368**	**28**	**670**
Ville de Beaumont	8	64	63	127	0	0	0	1	136
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	15	10	5	15	4	0	4	1	35
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	20	20	0	0	0	7	33
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	25	0	0	0	5	0	5	0	30
Ville de St. Albert	5	4	0	4	0	0	0	0	9
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	2	0	2	0	4
Comté de Strathcona	4	0	17	17	0	0	0	0	21
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**67**	**78**	**105**	**183**	**11**	**0**	**11**	**9**	**270**
Tous les secteurs	**244**	**108**	**172**	**280**	**69**	**310**	**379**	**37**	**940**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	84	20	421	441	6	304	310	11	846
Nord-Est	59	3	78	81	6	7	13	0	153
Nord-Ouest	81	18	14	32	85	8	93	0	206
Centre-Sud	57	0	8	8	0	67	67	0	132
Sud-Est	177	0	25	25	80	259	339	46	587
Sud-Ouest	278	17	547	564	22	232	254	79	1 175
Ouest	158	0	35	35	47	108	155	12	360
Ville d'Edmonton	**894**	**58**	**1 128**	**1 186**	**246**	**985**	**1 231**	**148**	**3 459**
Ville de Beaumont	24	64	63	127	0	0	0	6	157
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	71	32	43	75	13	0	13	4	163
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	31	0	75	75	4	0	4	21	131
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	108	4	0	4	5	1	6	3	121
Ville de St. Albert	26	18	3	21	3	0	3	0	50
Ville de Stony Plain	21	0	0	0	7	0	7	4	32
Comté de Strathcona	36	0	57	57	3	11	14	0	107
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Municipalités rurales	**327**	**118**	**241**	**359**	**35**	**12**	**47**	**41**	**774**
Tous les secteurs	**1 221**	**176**	**1 369**	**1 545**	**281**	**997**	**1 278**	**189**	**4 233**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	419 133	445 000	279 900	279 900	647 324	554 894	3 225 000	3 225 000	764 684	489 900
Nord-Est	.	.	.	.	489 707	509 900	.	.	489 707	509 900
Nord-Ouest	429 000	429 000	.	.	585 536	559 450	.	.	579 014	557 088
Centre-Sud	.	.	.	.	858 211	769 444	.	.	858 211	769 444
Sud-Est	.	.	.	.	521 654	505 000	.	.	521 654	505 000
Sud-Ouest	656 740	719 700	.	.	648 418	527 250	.	.	648 847	528 300
Ouest	741 100	741 100	.	.	599 338	468 350	.	.	601 588	469 300
Ville d'Edmonton	**558 200**	**489 900**	**279 900**	**279 900**	**593 152**	**519 900**	**3 225 000**	**3 225 000**	**599 158**	**519 450**
Ville de Beaumont	612 811	612 811	.	.	428 098	396 113	.	.	446 570	415 558
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	.	.	.	.	450 075	450 000	.	.	450 075	450 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	669 613	669 613	498 113	498 113	427 292	418 150	.	.	446 446	419 500
Comté de Leduc	630 864	499 900	.	.	673 407	702 099	256 666	256 666	578 298	568 117
Ville de Morinville	399 900	399 900	.	.	395 800	402 450	.	.	396 386	399 900
Comté de Parkland	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Spruce Grove	.	.	.	.	471 019	468 077	.	.	471 019	468 077
Ville de St. Albert	617 200	615 400	.	.	672 615	669 000	.	.	657 837	624 900
Ville de Stony Plain	2 500 000	2 500 000	.	.	576 233	479 900	.	.	1 057 175	639 900
Comté de Strathcona	1 099 667	1 249 000	.	.	558 625	535 500	.	.	644 053	540 000
Comté de Sturgeon	657 500	490 000	.	.	891 000	685 000	172 500	172 500	679 444	595 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	699 000	699 000	.	.	370 000	370 000	.	.	534 500	534 500
Municipalités rurales	**777 412**	**609 356**	**498 113**	**498 113**	**523 538**	**478 441**	**200 555**	**177 500**	**546 905**	**480 404**
Tous les secteurs	**704 341**	**600 000**	**389 007**	**389 007**	**572 988**	**507 610**	**632 619**	**180 000**	**582 179**	**507 610**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	429 968	445 900	391 100	395 699	703 413	535 800	2 061 500	2 061 500	683 911	514 900
Nord-Est	520 990	495 900	.	.	494 279	492 150	.	.	495 009	494 900
Nord-Ouest	506 615	451 225	496 390	492 450	548 143	533 977	516 500	516 500	546 372	533 525
Centre-Sud	513 900	513 900	.	.	785 016	669 255	1 119 213	611 750	830 345	639 900
Sud-Est	510 518	505 680	523 237	511 650	552 119	532 140	.	.	551 306	531 710
Sud-Ouest	588 870	552 620	649 633	690 000	650 713	536 350	547 650	547 650	648 560	536 750
Ouest	508 488	479 850	487 000	487 000	585 476	521 200	551 040	556 000	583 067	521 200
Ville d'Edmonton	**516 702**	**465 740**	**512 514**	**487 000**	**590 709**	**530 000**	**969 094**	**585 250**	**591 759**	**529 900**
Ville de Beaumont	499 540	502 724	.	.	444 596	439 802	.	.	447 566	447 300
Ville de Calmar	.	.	.	.	337 657	329 612	.	.	337 657	329 612
Ville de Devon	361 924	361 924	.	.	426 111	426 111	.	.	394 018	394 018
Ville de Fort Saskatchewan	613 225	549 450	.	.	463 239	459 000	550 000	550 000	473 644	460 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	369 000	369 000	.	.	369 000	369 000
Ville de Leduc	599 685	550 000	498 113	498 113	456 610	424 885	.	.	466 747	434 900
Comté de Leduc	576 423	496 813	451 000	451 000	670 178	691 881	332 876	346 857	594 247	568 199
Ville de Morinville	389 967	390 000	.	.	382 730	390 000	.	.	383 674	390 000
Comté de Parkland	718 000	725 000	.	.	759 363	726 225	169 900	169 900	679 735	713 725
Ville de Spruce Grove	605 849	634 950	.	.	487 348	475 000	.	.	491 543	475 000
Ville de St. Albert	762 873	679 000	.	.	672 142	650 000	.	.	685 629	650 000
Ville de Stony Plain	1 644 950	1 644 950	.	.	522 068	474 900	.	.	605 244	479 900
Comté de Strathcona	717 814	597 500	.	.	663 933	540 000	1 800 000	1 800 000	681 929	546 000
Comté de Sturgeon	633 636	575 000	.	.	931 875	785 000	258 636	180 000	717 000	610 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	540 333	527 000	390 000	390 000	381 000	383 000	320 000	320 000	463 182	383 000
Municipalités rurales	**652 263**	**563 899**	**446 371**	**451 000**	**549 564**	**496 338**	**365 817**	**280 000**	**558 907**	**498 113**
Tous les secteurs	**610 163**	**545 000**	**501 490**	**486 500**	**579 759**	**521 000**	**644 253**	**516 500**	**582 050**	**521 000**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	0	--	23	1	2 200,0	29	1	2 800,0
Nord-Est	13	10	30,0	10	20	-50,0	23	30	-23,3
Nord-Ouest	17	26	-34,6	28	7	300,0	45	33	36,4
Centre-Sud	2	5	-60,0	7	2	250,0	9	7	28,6
Sud-Est	30	15	100,0	27	52	-48,1	57	67	-14,9
Sud-Ouest	29	20	45,0	48	39	23,1	77	59	30,5
Ouest	20	17	17,6	14	1	1 300,0	34	18	88,9
Ville d'Edmonton	**117**	**93**	**25,8**	**157**	**122**	**28,7**	**274**	**215**	**27,4**
Ville de Beaumont	3	5	-40,0	4	0	--	7	5	40,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	11	13	-15,4	19	3	533,3	30	16	87,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	16	9	77,8	31	13	138,5	47	22	113,6
Comté de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Morinville	6	0	--	2	0	--	8	0	--
Comté de Parkland	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Spruce Grove	16	6	166,7	16	18	-11,1	32	24	33,3
Ville de St. Albert	3	7	-57,1	6	3	100,0	9	10	-10,0
Ville de Stony Plain	3	4	-25,0	3	7	-57,1	6	11	-45,5
Comté de Strathcona	6	3	100,0	19	2	850,0	25	5	400,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**65**	**48**	**35,4**	**100**	**46**	**117,4**	**165**	**94**	**75,5**
Tous les secteurs	**182**	**141**	**29,1**	**257**	**168**	**53,0**	**439**	**309**	**42,1**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	18	12	50,0	306	38	705,3	324	50	548,0
Nord-Est	77	33	133,3	86	158	-45,6	163	191	-14,7
Nord-Ouest	97	86	12,8	72	31	132,3	169	117	44,4
Centre-Sud	16	11	45,5	43	15	186,7	59	26	126,9
Sud-Est	93	59	57,6	116	132	-12,1	209	191	9,4
Sud-Ouest	113	106	6,6	409	147	178,2	522	253	106,3
Ouest	76	83	-8,4	102	16	537,5	178	99	79,8
Ville d'Edmonton	**490**	**390**	**25,6**	**1 134**	**537**	**111,2**	**1 624**	**927**	**75,2**
Ville de Beaumont	10	14	-28,6	8	2	300,0	18	16	12,5
Ville de Calmar	6	1	500,0	0	0	--	6	1	500,0
Ville de Devon	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	46	42	9,5	121	13	830,8	167	55	203,6
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	43	34	26,5	98	51	92,2	141	85	65,9
Comté de Leduc	4	11	-63,6	0	0	--	4	11	-63,6
Ville de Morinville	10	2	400,0	5	2	150,0	15	4	275,0
Comté de Parkland	5	8	-37,5	0	1	--	5	9	-44,4
Ville de Spruce Grove	50	47	6,4	47	76	-38,2	97	123	-21,1
Ville de St. Albert	27	29	-6,9	22	54	-59,3	49	83	-41,0
Ville de Stony Plain	17	9	88,9	20	35	-42,9	37	44	-15,9
Comté de Strathcona	35	21	66,7	76	18	322,2	111	39	184,6
Comté de Sturgeon	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Municipalités rurales	**260**	**221**	**17,6**	**399**	**252**	**58,3**	**659**	**473**	**39,3**
Tous les secteurs	**750**	**611**	**22,7**	**1 533**	**789**	**94,3**	**2 283**	**1 400**	**63,1**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	0	--	0	0	--	4	0	--	0	0	--	6	0	--
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	13	10	30,0	0	0	--	13	10	30,0
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	17	25	-32,0	0	0	--	17	26	-34,6
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	30	15	100,0	0	0	--	30	15	100,0
Sud-Ouest	1	0	--	0	0	--	28	20	40,0	0	0	--	29	20	45,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	19	16	18,8	0	0	--	20	17	17,6
Ville d'Edmonton	**4**	**2**	**100,0**	**0**	**0**	**--**	**113**	**91**	**24,2**	**0**	**0**	**--**	**117**	**93**	**25,8**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	1	-100,0	11	11	0,0	0	0	--	11	13	-15,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100,0	1	0	--	15	8	87,5	0	0	--	16	9	77,8
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	5	0	--	0	0	--	6	0	--
Comté de Parkland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Spruce Grove	0	2	-100,0	0	0	--	16	4	300,0	0	0	--	16	6	166,7
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	0	0	--	3	6	-50,0	0	0	--	3	7	-57,1
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	1	-100,0	3	4	-25,0
Comté de Strathcona	2	1	100,0	0	0	--	4	2	100,0	0	0	--	6	3	100,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**3**	**6**	**-50,0**	**1**	**1**	**0,0**	**61**	**39**	**56,4**	**0**	**2**	**-100,0**	**65**	**48**	**35,4**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	1	400,0	0	0	--	13	7	85,7	0	4	-100,0	18	12	50,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	77	33	133,3	0	0	--	77	33	133,3
Nord-Ouest	0	1	-100,0	1	0	--	96	85	12,9	0	0	--	97	86	12,8
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	14	11	27,3	1	0	--	16	11	45,5
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	93	58	60,3	0	0	--	93	59	57,6
Sud-Ouest	2	4	-50,0	0	0	--	111	102	8,8	0	0	--	113	106	6,6
Ouest	2	3	-33,3	0	0	--	74	80	-7,5	0	0	--	76	83	-8,4
Ville d'Edmonton	**10**	**9**	**11,1**	**1**	**1**	**0,0**	**478**	**376**	**27,1**	**1**	**4**	**-75,0**	**490**	**390**	**25,6**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	9	14	-35,7	0	0	--	10	14	-28,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	6	1	500,0	0	0	--	6	1	500,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	1	-100,0	44	39	12,8	1	0	--	46	42	9,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	3	2	50,0	1	0	--	39	32	21,9	0	0	--	43	34	26,5
Comté de Leduc	1	3	-66,7	0	0	--	3	7	-57,1	0	1	-100,0	4	11	-63,6
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	9	2	350,0	0	0	--	10	2	400,0
Comté de Parkland	3	5	-40,0	0	0	--	1	2	-50,0	1	1	0,0	5	8	-37,5
Ville de Spruce Grove	0	8	-100,0	0	0	--	50	39	28,2	0	0	--	50	47	6,4
Ville de St. Albert	2	7	-71,4	0	0	--	25	22	13,6	0	0	--	27	29	-6,9
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	17	8	112,5	0	1	-100,0	17	9	88,9
Comté de Strathcona	6	4	50,0	0	0	--	29	17	70,6	0	0	--	35	21	66,7
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--	3	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	3	-66,7	0	0	--	2	0	--	0	0	--	3	3	0,0
Municipalités rurales	**20**	**34**	**-41,2**	**1**	**1**	**0,0**	**236**	**183**	**29,0**	**3**	**3**	**0,0**	**260**	**221**	**17,6**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	9	9	0	1	1	5	23
Nord-Est	9	1	0	1	0	0	0	0	10
Nord-Ouest	10	18	0	18	0	0	0	0	28
Centre-Sud	5	0	2	2	0	0	0	0	7
Sud-Est	19	0	0	0	2	0	2	6	27
Sud-Ouest	23	4	11	15	1	5	6	4	48
Ouest	12	0	0	0	1	1	2	0	14
Ville d'Edmonton	**86**	**23**	**22**	**45**	**4**	**7**	**11**	**15**	**157**
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	11	2	5	7	0	0	0	1	19
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	20	20	0	0	0	7	31
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de St. Albert	2	4	0	4	0	0	0	0	6
Ville de Stony Plain	1	0	0	0	2	0	2	0	3
Comté de Strathcona	2	0	17	17	0	0	0	0	19
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**42**	**6**	**42**	**48**	**2**	**0**	**2**	**8**	**100**
Tous les secteurs	**128**	**29**	**64**	**93**	**6**	**7**	**13**	**23**	**257**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	33	7	252	259	0	3	3	11	306
Nord-Est	33	3	43	46	0	7	7	0	86
Nord-Ouest	30	18	14	32	2	8	10	0	72
Centre-Sud	35	0	4	4	0	4	4	0	43
Sud-Est	67	0	25	25	5	4	9	15	116
Sud-Ouest	99	10	259	269	6	17	23	18	409
Ouest	58	0	25	25	4	6	10	9	102
Ville d'Edmonton	**355**	**38**	**622**	**660**	**17**	**49**	**66**	**53**	**1 134**
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	54	22	41	63	0	0	0	4	121
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	20	0	67	67	0	0	0	11	98
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	43	3	0	3	0	1	1	0	47
Ville de St. Albert	14	5	3	8	0	0	0	0	22
Ville de Stony Plain	13	0	0	0	3	0	3	4	20
Comté de Strathcona	24	0	39	39	2	11	13	0	76
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**179**	**30**	**150**	**180**	**5**	**12**	**17**	**23**	**399**
Tous les secteurs	**534**	**68**	**772**	**840**	**22**	**61**	**83**	**76**	**1 533**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	9	9	0,0	39	5	680,0	48	14	242,9
Nord-Est	17	25	-32,0	7	98	-92,9	24	123	-80,5
Nord-Ouest	32	59	-45,8	27	6	350,0	59	65	-9,2
Centre-Sud	10	9	11,1	31	5	520,0	41	14	192,9
Sud-Est	31	88	-64,8	142	52	173,1	173	140	23,6
Sud-Ouest	68	100	-32,0	238	445	-46,5	306	545	-43,9
Ouest	43	71	-39,4	29	8	262,5	72	79	-8,9
Ville d'Edmonton	**210**	**361**	**-41,8**	**513**	**619**	**-17,1**	**723**	**980**	**-26,2**
Ville de Beaumont	7	5	40,0	132	10	1 220,0	139	15	826,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	5	-100,0	16	8	100,0	16	13	23,1
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	13	16	-18,8	2	35	-94,3	15	51	-70,6
Comté de Leduc	11	19	-42,1	0	0	--	11	19	-42,1
Ville de Morinville	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Comté de Parkland	11	15	-26,7	0	1	-100,0	11	16	-31,3
Ville de Spruce Grove	12	20	-40,0	13	8	62,5	25	28	-10,7
Ville de St. Albert	12	13	-7,7	2	0	--	14	13	7,7
Ville de Stony Plain	1	5	-80,0	1	4	-75,0	2	9	-77,8
Comté de Strathcona	13	12	8,3	2	5	-60,0	15	17	-11,8
Comté de Sturgeon	18	12	50,0	0	0	--	18	12	50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**100**	**129**	**-22,5**	**168**	**71**	**136,6**	**268**	**200**	**34,0**
Tous les secteurs	**310**	**490**	**-36,7**	**681**	**690**	**-1,3**	**991**	**1 180**	**-16,0**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	49	42	16,7	540	32	1 587,5	589	74	695,9
Nord-Est	104	126	-17,5	67	405	-83,5	171	531	-67,8
Nord-Ouest	157	407	-61,4	134	257	-47,9	291	664	-56,2
Centre-Sud	48	42	14,3	89	162	-45,1	137	204	-32,8
Sud-Est	306	396	-22,7	471	442	6,6	777	838	-7,3
Sud-Ouest	415	556	-25,4	766	988	-22,5	1 181	1 544	-23,5
Ouest	292	398	-26,6	258	286	-9,8	550	684	-19,6
Ville d'Edmonton	**1 371**	**1 967**	**-30,3**	**2 325**	**2 572**	**-9,6**	**3 696**	**4 539**	**-18,6**
Ville de Beaumont	64	55	16,4	149	18	727,8	213	73	191,8
Ville de Calmar	3	11	-72,7	0	0	--	3	11	-72,7
Ville de Devon	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	19	61	-68,9	42	34	23,5	61	95	-35,8
Ville de Gibbons	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Ville de Leduc	74	107	-30,8	33	107	-69,2	107	214	-50,0
Comté de Leduc	50	66	-24,2	0	0	--	50	66	-24,2
Ville de Morinville	13	23	-43,5	3	0	--	16	23	-30,4
Comté de Parkland	56	64	-12,5	0	2	--	56	66	-15,2
Ville de Spruce Grove	62	124	-50,0	73	101	-27,7	135	225	-40,0
Ville de St. Albert	46	71	-35,2	27	13	107,7	73	84	-13,1
Ville de Stony Plain	10	21	-52,4	12	18	-33,3	22	39	-43,6
Comté de Strathcona	101	91	11,0	31	130	-76,2	132	221	-40,3
Comté de Sturgeon	66	54	22,2	0	0	--	66	54	22,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	11	7	57,1	3	0	--	14	7	100,0
Municipalités rurales	**576**	**761**	**-24,3**	**373**	**423**	**-11,8**	**949**	**1 184**	**-19,8**
Tous les secteurs	**1 947**	**2 728**	**-28,6**	**2 698**	**2 995**	**-9,9**	**4 645**	**5 723**	**-18,8**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Juin 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	1	0	--	5	8	-37,5	2	0	--	9	9	0,0
Nord-Est	0	2	-100,0	0	0	--	17	23	-26,1	0	0	--	17	25	-32,0
Nord-Ouest	2	1	100,0	0	0	--	30	58	-48,3	0	0	--	32	59	-45,8
Centre-Sud	0	2	-100,0	0	0	--	10	7	42,9	0	0	--	10	9	11,1
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	31	88	-64,8	0	0	--	31	88	-64,8
Sud-Ouest	4	3	33,3	0	1	-100,0	64	96	-33,3	0	0	--	68	100	-32,0
Ouest	0	4	-100,0	0	0	--	43	67	-35,8	0	0	--	43	71	-39,4
Ville d'Edmonton	**7**	**13**	**-46,2**	**1**	**1**	**0,0**	**200**	**347**	**-42,4**	**2**	**0**	**--**	**210**	**361**	**-41,8**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	6	5	20,0	0	0	--	7	5	40,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	1	-100,0	0	4	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	11	14	-21,4	0	0	--	13	16	-18,8
Comté de Leduc	5	3	66,7	0	0	--	4	12	-66,7	2	4	-50,0	11	19	-42,1
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	1	4	-75,0	0	0	--	1	5	-80,0
Comté de Parkland	3	8	-62,5	0	0	--	4	2	100,0	4	5	-20,0	11	15	-26,7
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	12	20	-40,0	0	0	--	12	20	-40,0
Ville de St. Albert	4	0	--	0	0	--	8	13	-38,5	0	0	--	12	13	-7,7
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	1	-100,0	1	5	-80,0
Comté de Strathcona	1	3	-66,7	0	0	--	12	9	33,3	0	0	--	13	12	8,3
Comté de Sturgeon	4	3	33,3	0	0	--	10	6	66,7	4	3	33,3	18	12	50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**22**	**21**	**4,8**	**0**	**3**	**-100,0**	**68**	**92**	**-26,1**	**10**	**13**	**-23,1**	**100**	**129**	**-22,5**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	4	50,0	3	4	-25,0	37	34	8,8	3	0	--	49	42	16,7
Nord-Est	5	4	25,0	0	4	-100,0	99	118	-16,1	0	0	--	104	126	-17,5
Nord-Ouest	5	3	66,7	3	7	-57,1	148	396	-62,6	1	1	0,0	157	407	-61,4
Centre-Sud	1	4	-75,0	0	0	--	40	37	8,1	7	1	600,0	48	42	14,3
Sud-Est	5	3	66,7	4	3	33,3	297	390	-23,8	0	0	--	306	396	-22,7
Sud-Ouest	13	17	-23,5	3	1	200,0	397	536	-25,9	2	2	0,0	415	556	-25,4
Ouest	6	25	-76,0	1	0	--	280	373	-24,9	5	0	--	292	398	-26,6
Ville d'Edmonton	**41**	**60**	**-31,7**	**14**	**19**	**-26,3**	**1 298**	**1 884**	**-31,1**	**18**	**4**	**350,0**	**1 371**	**1 967**	**-30,3**
Ville de Beaumont	3	3	0,0	0	0	--	61	52	17,3	0	0	--	64	55	16,4
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	3	10	-70,0	0	0	--	3	11	-72,7
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	9	-66,7	0	1	-100,0	16	51	-68,6	0	0	--	19	61	-68,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	1	-100,0	0	4	-100,0
Ville de Leduc	5	11	-54,5	0	1	-100,0	69	95	-27,4	0	0	--	74	107	-30,8
Comté de Leduc	18	25	-28,0	1	0	--	24	32	-25,0	7	9	-22,2	50	66	-24,2
Ville de Morinville	2	6	-66,7	0	1	-100,0	11	16	-31,3	0	0	--	13	23	-43,5
Comté de Parkland	20	40	-50,0	0	1	-100,0	27	8	237,5	9	15	-40,0	56	64	-12,5
Ville de Spruce Grove	4	5	-20,0	0	0	--	58	119	-51,3	0	0	--	62	124	-50,0
Ville de St. Albert	8	11	-27,3	0	0	--	38	60	-36,7	0	0	--	46	71	-35,2
Ville de Stony Plain	2	2	0,0	0	0	--	8	13	-38,5	0	6	-100,0	10	21	-52,4
Comté de Strathcona	22	18	22,2	0	3	-100,0	78	67	16,4	1	3	-66,7	101	91	11,0
Comté de Sturgeon	23	27	-14,8	0	0	--	31	20	55,0	12	7	71,4	66	54	22,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	3	100,0	1	0	--	3	3	0,0	1	1	0,0	11	7	57,1
Municipalités rurales	**117**	**161**	**-27,3**	**2**	**8**	**-75,0**	**427**	**550**	**-22,4**	**30**	**42**	**-28,6**	**576**	**761**	**-24,3**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	9	3	10	13	0	17	17	0	39
Nord-Est	1	0	0	0	6	0	6	0	7
Nord-Ouest	17	0	0	0	10	0	10	0	27
Centre-Sud	7	0	0	0	0	24	24	0	31
Sud-Est	10	0	0	0	30	100	130	2	142
Sud-Ouest	26	4	35	39	0	162	162	11	238
Ouest	21	0	0	0	8	0	8	0	29
Ville d'Edmonton	**91**	**7**	**45**	**52**	**54**	**303**	**357**	**13**	**513**
Ville de Beaumont	4	64	63	127	0	0	0	1	132
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	8	0	8	4	0	4	0	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	5	0	5	0	13
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Strathcona	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**23**	**72**	**63**	**135**	**9**	**0**	**9**	**1**	**168**
Tous les secteurs	**114**	**79**	**108**	**187**	**63**	**303**	**366**	**14**	**681**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	51	13	169	182	6	301	307	0	540
Nord-Est	26	0	35	35	6	0	6	0	67
Nord-Ouest	51	0	0	0	83	0	83	0	134
Centre-Sud	22	0	4	4	0	63	63	0	89
Sud-Est	110	0	0	0	75	255	330	31	471
Sud-Ouest	179	7	288	295	16	215	231	61	766
Ouest	100	0	10	10	43	102	145	3	258
Ville d'Edmonton	**539**	**20**	**506**	**526**	**229**	**936**	**1 165**	**95**	**2 325**
Ville de Beaumont	20	64	63	127	0	0	0	2	149
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	17	10	2	12	13	0	13	0	42
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	11	0	8	8	4	0	4	10	33
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	64	1	0	1	5	0	5	3	73
Ville de St. Albert	11	13	0	13	3	0	3	0	27
Ville de Stony Plain	8	0	0	0	4	0	4	0	12
Comté de Strathcona	12	0	18	18	1	0	1	0	31
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Municipalités rurales	**146**	**88**	**91**	**179**	**30**	**0**	**30**	**18**	**373**
Tous les secteurs	**685**	**108**	**597**	**705**	**259**	**936**	**1 195**	**113**	**2 698**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Juin 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	81,8	68,4	70,6
Nord-Est	60,7	36,8	51,1
Nord-Ouest	84,2	87,1	85,5
Centre-Sud	76,9	48,4	53,2
Sud-Est	64,6	80,2	76,9
Sud-Ouest	72,3	81,2	79,1
Ouest	75,4	56,9	66,7
Ville d'Edmonton	**72,7**	**74,1**	**73,7**
Ville de Beaumont	70,0	92,3	90,8
Ville de Calmar	0	0,0	0,0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0,0	35,6	34,8
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	76,5	100,0	78,9
Comté de Leduc	100,0	0	100,0
Ville de Morinville	100,0	0	100,0
Comté de Parkland	91,7	0	91,7
Ville de Spruce Grove	66,7	43,3	52,1
Ville de St. Albert	92,3	25,0	66,7
Ville de Stony Plain	14,3	50,0	22,2
Comté de Strathcona	86,7	100,0	88,2
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	100,0	0	100,0
Municipalités rurales	**80,6**	**71,2**	**74,4**
Tous les secteurs	**75,1**	**73,4**	**73,9**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Juin 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	339	300	13,0	491	1 316	-62,7	830	1 616	-48,6
Edmonton	335	553	-39,4	541	784	-31,0	876	1 337	-34,5
Grande Prairie	2	5	-60,0	2	6	-66,7	4	11	-63,6
Lethbridge	33	65	-49,2	8	74	-89,2	41	139	-70,5
Medicine Hat	8	14	-42,9	2	4	-50,0	10	18	-44,4
Red Deer	12	17	-29,4	18	2	800,0	30	19	57,9
Wood Buffalo	0	0	--	0	0	--	0	0	--

T2 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonnyville	12	16	-25,0	0	0	--	12	16	-25,0
Brooks	17	13	30,8	0	0	--	17	13	30,8
Camrose	13	9	44,4	26	14	85,7	39	23	69,6
Canmore	3	1	200,0	21	27	-22,2	24	28	-14,3
Comté de Clearwater	13	26	-50,0	0	0	--	13	26	-50,0
Cold Lake	11	2	450,0	0	0	--	11	2	450,0
Foothills	27	32	-15,6	2	8	-75,0	29	40	-27,5
Comté de Grande Prairie MD	27	90	-70,0	2	12	-83,3	29	102	-71,6
High River	14	7	100,0	0	2	-100,0	14	9	55,6
Lac-Ste-Anne MD	22	32	-31,3	0	0	--	22	32	-31,3
Lacombe	11	13	-15,4	4	16	-75,0	15	29	-48,3
Comté de Lacombe MD	11	25	-56,0	0	0	--	11	25	-56,0
Lloydminster (partie albertaine)	10	21	-52,4	0	0	--	10	21	-52,4
Mackenzie No 23 MD	34	50	-32,0	6	2	200,0	40	52	-23,1
Comté de Mountain View	14	8	75,0	0	0	--	14	8	75,0
Okotoks	4	22	-81,8	0	0	--	4	22	-81,8
Comté de Red Deer	22	19	15,8	0	0	--	22	19	15,8
Strathmore T	10	19	-47,4	16	17	-5,9	26	36	-27,8
Sylvan Lake T	17	28	-39,3	27	8	237,5	44	36	22,2
Wetaskiwin	1	3	-66,7	13	0	--	14	3	366,7
Comté de Wetaskiwin	14	23	-39,1	0	0	--	14	23	-39,1
Comté de Yellowhead	10	16	-37,5	0	0	--	10	16	-37,5

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	1 466	2 161	-32,2	2 394	4 467	-46,4	3 860	6 628	-41,8
Edmonton	1 879	3 020	-37,8	3 058	6 321	-51,6	4 937	9 341	-47,1
Grande Prairie	37	46	-19,6	93	30	210,0	130	76	71,1
Lethbridge	223	253	-11,9	84	202	-58,4	307	455	-32,5
Medicine Hat	53	80	-33,8	12	20	-40,0	65	100	-35,0
Red Deer	57	130	-56,2	187	258	-27,5	244	388	-37,1
Wood Buffalo	7	42	-83,3	6	103	-94,2	13	145	-91,0
Bonneyville	18	28	-35,7	0	0	--	18	28	-35,7
Brooks	22	17	29,4	0	14	-100,0	22	31	-29,0
Camrose	28	23	21,7	34	30	13,3	62	53	17,0
Canmore	3	1	200,0	35	63	-44,4	38	64	-40,6
Comté de Clearwater	24	32	-25,0	0	0	--	24	32	-25,0
Cold Lake	11	22	-50,0	0	60	-100,0	11	82	-86,6
Foothills	51	61	-16,4	2	12	-83,3	53	73	-27,4
Comté de Grande Prairie MD	45	149	-69,8	84	12	600,0	129	161	-19,9
High River	18	17	5,9	0	2	-100,0	18	19	-5,3
Lac-Ste-Anne MD	35	36	-2,8	0	0	--	35	36	-2,8
Lacombe	21	24	-12,5	4	16	-75,0	25	40	-37,5
Comté de Lacombe MD	16	33	-51,5	0	0	--	16	33	-51,5
Lloydminster (partie albertaine)	21	35	-40,0	0	0	--	21	35	-40,0
Mackenzie No 23 MD	38	75	-49,3	6	6	0,0	44	81	-45,7
Comté de Mountain View	17	12	41,7	0	0	--	17	12	41,7
Okotoks	59	113	-47,8	10	16	-37,5	69	129	-46,5
Comté de Red Deer	31	29	6,9	0	0	--	31	29	6,9
Strathmore T	31	27	14,8	44	31	41,9	75	58	29,3
Sylvan Lake T	37	64	-42,2	59	25	136,0	96	89	7,9
Wetaskiwin	7	7	0,0	13	0	--	20	7	185,7
Comté de Wetaskiwin	27	27	0,0	0	0	--	27	27	0,0
Comté de Yellowhead	35	25	40,0	0	0	--	35	25	40,0

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Juin 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	433	496	-12,7	1 333	786	69,6	1 766	1 282	37,8
Edmonton	413	623	-33,7	928	896	3,6	1 341	1 519	-11,7
Grande Prairie	5	44	-88,6	25	26	-3,8	30	70	-57,1
Lethbridge	77	118	-34,7	26	13	100,0	103	131	-21,4
Medicine Hat	12	23	-47,8	9	2	350,0	21	25	-16,0
Red Deer	12	36	-66,7	0	16	-100,0	12	52	-76,9
Wood Buffalo	0	22	-100,0	0	12	-100,0	0	34	-100,0

T2 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonnyville	13	17	-23,5	0	0	--	13	17	-23,5
Brooks	10	17	-41,2	0	0	--	10	17	-41,2
Camrose	19	13	46,2	6	20	-70,0	25	33	-24,2
Canmore	0	0	--	28	22	27,3	28	22	27,3
Comté de Clearwater	14	12	16,7	0	0	--	14	12	16,7
Cold Lake	3	15	-80,0	0	318	-100,0	3	333	-99,1
Foothills	24	31	-22,6	0	6	-100,0	24	37	-35,1
Comté de Grande Prairie MD	34	66	-48,5	0	2	-100,0	34	68	-50,0
High River	7	11	-36,4	0	24	-100,0	7	35	-80,0
Lac-Ste-Anne MD	18	12	50,0	0	0	--	18	12	50,0
Lacombe	12	16	-25,0	4	11	-63,6	16	27	-40,7
Comté de Lacombe MD	9	24	-62,5	0	0	--	9	24	-62,5
Lloydminster (partie albertaine)	13	33	-60,6	0	0	--	13	33	-60,6
Mackenzie No 23 MD	12	31	-61,3	2	2	0,0	14	33	-57,6
Comté de Mountain View	10	5	100,0	0	0	--	10	5	100,0
Okotoks	11	30	-63,3	0	0	--	11	30	-63,3
Comté de Red Deer	15	14	7,1	0	0	--	15	14	7,1
Strathmore T	17	12	41,7	14	23	-39,1	31	35	-11,4
Sylvan Lake T	25	27	-7,4	21	20	5,0	46	47	-2,1
Wetaskiwin	3	4	-25,0	0	0	--	3	4	-25,0
Comté de Wetaskiwin	14	12	16,7	0	0	--	14	12	16,7
Comté de Yellowhead	9	9	0,0	0	0	--	9	9	0,0

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

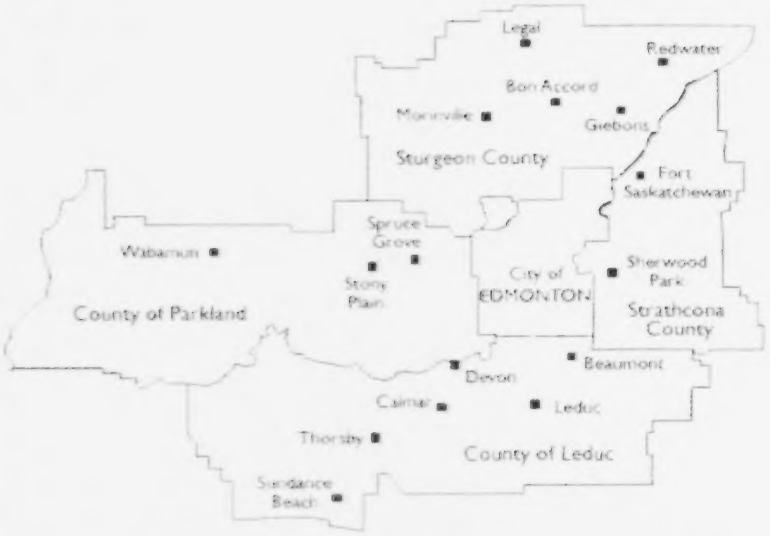
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	1 824	2 755	-33,8	4 728	4 356	8,5	6 552	7 111	-7,9
Edmonton	2 732	3 416	-20,0	5 008	4 118	21,6	7 740	7 534	2,7
Grande Prairie	49	130	-62,3	270	143	88,8	319	273	16,8
Lethbridge	330	289	14,2	190	62	206,5	520	351	48,1
Medicine Hat	84	98	-14,3	35	4	775,0	119	102	16,7
Red Deer	88	208	-57,7	102	95	7,4	190	303	-37,3
Wood Buffalo	15	153	-90,2	95	309	-69,3	110	462	-76,2
Bonnyville	27	47	-42,6	0	0	--	27	47	-42,6
Brooks	23	28	-17,9	0	0	--	23	28	-17,9
Camrose	27	31	-12,9	8	33	-75,8	35	64	-45,3
Canmore	1	5	-80,0	41	39	5,1	42	44	-4,5
Comté de Clearwater	34	28	21,4	0	0	--	34	28	21,4
Cold Lake	8	41	-80,5	4	329	-98,8	12	370	-96,8
Foothills	60	70	-14,3	0	8	-100,0	60	78	-23,1
Comté de Grande Prairie MD	74	139	-46,8	16	10	60,0	90	149	-39,6
High River	10	19	-47,4	0	44	-100,0	10	63	-84,1
Lac-Ste-Anne MD	51	21	142,9	0	0	--	51	21	142,9
Lacombe	22	28	-21,4	10	16	-37,5	32	44	-27,3
Comté de Lacombe MD	21	43	-51,2	0	4	-100,0	21	47	-55,3
Lloydminster (partie albertaine)	43	82	-47,6	0	0	--	43	82	-47,6
Mackenzie No 23 MD	29	60	-51,7	2	6	-66,7	31	66	-53,0
Comté de Mountain View	28	21	33,3	0	0	--	28	21	33,3
Okotoks	67	87	-23,0	0	0	--	67	87	-23,0
Comté de Red Deer	36	39	-7,7	0	0	--	36	39	-7,7
Strathmore T	32	26	23,1	22	33	-33,3	54	59	-8,5
Sylvan Lake T	53	68	-22,1	53	43	23,3	106	111	-4,5
Wetaskiwin	5	8	-37,5	0	0	--	5	8	-37,5
Comté de Wetaskiwin	28	21	33,3	0	0	--	28	21	33,3
Comté de Yellowhead	21	27	-22,2	0	0	--	21	27	-22,2

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Juin 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 011	3 064	-34,4	9 071	11 705	-22,5	11 082	14 769	-25,0
Edmonton	2 503	4 295	-41,7	9 591	12 130	-20,9	12 094	16 425	-26,4
Grande Prairie	82	187	-56,1	81	174	-53,4	163	361	-54,8
Lethbridge	332	332	0,0	158	265	-40,4	490	597	-17,9
Medicine Hat	48	99	-51,5	12	71	-83,1	60	170	-64,7
Red Deer	71	133	-46,6	326	366	-10,9	397	499	-20,4
Wood Buffalo	25	52	-51,9	15	354	-95,8	40	406	-90,1

T2 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonneyville	8	13	-38,5	0	0	–	8	13	-38,5
Brooks	12	6	100,0	16	34	-52,9	28	40	-30,0
Camrose	13	7	85,7	30	20	50,0	43	27	59,3
Canmore	3	1	200,0	118	176	-33,0	121	177	-31,6
Comté de Clearwater	12	20	-40,0	0	0	–	12	20	-40,0
Cold Lake	10	7	42,9	0	0	–	10	7	42,9
Foothills	29	31	-6,5	2	6	-66,7	31	37	-16,2
Comté de Grande Prairie MD	27	94	-71,3	95	20	375,0	122	114	7,0
High River	11	8	37,5	28	8	250,0	39	16	143,8
Lac-Ste-Anne MD	21	27	-22,2	0	0	–	21	27	-22,2
Lacombe	10	12	-16,7	68	14	385,7	78	26	200,0
Comté de Lacombe MD	11	21	-47,6	0	0	–	11	21	-47,6
Lloydminster (partie albertaine)	10	20	-50,0	8	32	-75,0	18	52	-65,4
Mackenzie No 23 MD	28	42	-33,3	15	39	-61,5	43	81	-46,9
Comté de Mountain View	12	9	33,3	0	0	–	12	9	33,3
Okotoks	47	129	-63,6	10	37	-73,0	57	166	-65,7
Comté de Red Deer	19	18	5,6	21	0	–	40	18	122,2
Strathmore T	14	15	-6,7	32	19	68,4	46	34	35,3
Sylvan Lake T	15	34	-55,9	59	40	47,5	74	74	0,0
Wetaskiwin	3	3	0,0	13	0	–	16	3	433,3
Comté de Wetaskiwin	10	19	-47,4	0	0	–	10	19	-47,4
Comté de Yellowhead	20	18	11,1	0	0	–	20	18	11,1

Edmonton Area
NORTHEAST
ST. ALBERT
NORTHWEST
STRATHCONA COUNTY
137 Ave
NORTH CENTRAL
WEST
87 Ave
72 Ave
SOUTH CENTRAL
62 Ave
51 Ave
SOUTHWEST
SOUTHEAST


Legal
Redwater
Bon Accord
Morinville
Gibbons
Sturgeon County
Fort Saskatchewan
Spruce Grove
Wabamun
Stony Plain
City of EDMONTON
Sherwood Park
Strathcona County
County of Parkland
Devon
Beaumont
Calmar
Leduc
Thorsby
County of Leduc
Sundance Beach
Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

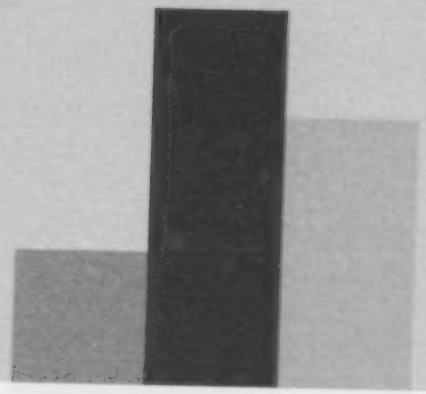
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64581_2016_M07